

Số: 970/TB-DG

Bến Tre, ngày 14 tháng 5 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE

Số: 2025

Ngày: 15/5/2025

Chuyên: .....

Số và ký hiệu hồ sơ: .....

Thực hiện Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Thực hiện Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản.

Thực hiện theo Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22 tháng 01 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 138/HĐ-DVĐG ngày 06/5/2025 về việc sửa đổi, bổ sung (lần 06) Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 295/HĐ-DVĐG ngày 14 tháng 8 năm 2024 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre xin thông báo đấu giá tài sản là 04 (bốn) tàu cá của ông Lê Minh Phong, địa chỉ: ấp 3, xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. Tài sản cụ thể như sau:

**1. Tàu cá số đăng ký BT-99679-TS**

Theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 299/17 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bến Tre cấp ngày 19/4/2017 và tất cả các máy móc, trang thiết bị hiện có trên tàu, do Doanh nghiệp tư nhân Hải Phong đứng tên chủ tàu.

- Về đặc điểm tàu: Số đăng ký BT-99679-TS, tên tàu: Minh Anh; chủ tàu: DNTN Hải Phong; công dụng: Khai thác thủy sản; năm đóng 2016; nơi đóng: Bến Tre; Mẫu thiết kế: Dân gian.

- Đặc điểm kỹ thuật: chiều dài 29.00m, chiều rộng 6.80m; chiều cao mạn: 4.20m; vật liệu vỏ: Gỗ.

- Máy chính: Ký hiệu Mitsubishi; số máy 80244, công suất 1.020(CV)

- Về trang bị: Cầu chữ A (bốn chân); Tang thành cao (Toi); hệ thống lái (lái, bánh lái, chân vịt đầy đủ)

- Thiết bị giám sát hành trình (Vinaphone), đang hoạt động.

- Giá khởi điểm: 3.304.824.900 đ (Ba tỷ, ba trăm lẻ bốn triệu, tám trăm hai mươi bốn ngàn chín trăm đồng)

**2. Tàu cá số đăng ký BT-95678-TS**

Theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 440/18 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bến Tre cấp ngày 04/9/2018 và tất cả các máy móc, trang thiết bị hiện có trên tàu, do Doanh nghiệp tư nhân Hải Phong đứng tên chủ tàu.



- Về đặc điểm tàu: Số đăng ký BT-95678-TS, tên tàu: Minh Anh; chủ tàu: DNTN Hải Phong; công dụng: Khai thác thủy sản; năm đóng 2018; nơi đóng: Bến Tre.

- Đặc điểm kỹ thuật: chiều dài 29.60m, chiều rộng 6.90m; chiều cao mạn: 4.10m; vật liệu vỏ: Gỗ.

- Máy chính: Ký hiệu Mitsubishi; số máy 23061, công suất 1.020(CV)

- Về trang bị: Cầu chữ A (bốn chân); Tang thành cao (Toi).

- Thiết bị giám sát hành trình (Vinaphone), ngưng hoạt động.

(Tàu không có hệ thống lái (lái, bánh lái, chân vịt), do tàu ngưng hoạt động

- Giá khởi điểm: **2.671.992.500đ** (Hai tỷ, sáu trăm bảy mươi một triệu, chín trăm chín mươi hai ngàn, năm trăm đồng)

### **3. Tàu cá số đăng ký BT-94033-TS**

Theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 550/16 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bến Tre cấp ngày 08/9/2016 và tất cả các máy móc, trang thiết bị hiện có trên tàu, do Doanh nghiệp tư nhân Hải Phong đứng tên chủ tàu.

- Về đặc điểm tàu: Số đăng ký BT-94033-TS, tên tàu: Hải Phong; chủ tàu: Lê Minh Phong; công dụng: Khai thác thủy sản; năm đóng 2009; nơi đóng: Bình Đại; thiết kế: Dân gian..

- Đặc điểm kỹ thuật: chiều dài 22.99m, chiều rộng 6.20m; chiều cao mạn: 3.45m; vật liệu vỏ: Gỗ-CM.

- Máy chính: Ký hiệu Mitsubishi S6B; số máy 15605, công suất 750(CV)

- Về trang bị: Cầu chữ A (hai chân); Tang thành cao (Toi). hệ thống lái (lái, bánh lái, chân vịt) đầy đủ

- Thiết bị giám sát hành trình (Vinaphone), đang hoạt động.

- Giá khởi điểm: **2.149.978.700đ** (Hai tỷ, một trăm bốn mươi chín triệu, chín trăm bảy mươi tám ngàn, bảy trăm đồng)

### **4. Tàu cá số đăng ký BT-99568-TS**

Theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 494/14 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bến Tre cấp ngày 06/9/2014 và tất cả các máy móc, trang thiết bị hiện có trên tàu, do ông Lê Minh Phong đứng tên chủ tàu.

- Về đặc điểm tàu: Số đăng ký BT-99568-TS, tên tàu: Minh Anh; chủ tàu: Lê Minh Phong; công dụng: Khai thác thủy sản; năm đóng 2014; nơi đóng: Bến Tre

- Đặc điểm kỹ thuật: chiều dài 27.70m, chiều rộng 6.40m; chiều cao mạn: 3.90m; vật liệu vỏ: Gỗ- .

- Máy chính: Ký hiệu Mitsubishi; số máy 26558, công suất 850(CV)

- Về trang bị: Cầu chữ A (bốn chân); Tang thành cao (Toi), hệ thống lái (lái, bánh lái, chân vịt đầy đủ).

- Thiết bị giám sát hành trình (Vinaphone), đang hoạt động.

- Giá khởi điểm: **2.663.924.000đ** (Hai tỷ, sáu trăm sáu mươi ba triệu, chín trăm hai mươi bốn ngàn đồng)

- Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản là 04 chiếc tàu cá của ông Lê Minh Phong, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

\* Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2+3+4): **10.790.720.100đ** (Mười tỷ, bảy trăm chín mươi triệu, bảy trăm hai mươi ngàn, một trăm đồng).

\* **Lưu ý:** Các khoản phí, lệ phí khác liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu người mua trúng đấu giá phải chịu (trừ thuế thu nhập).

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá từ: **07 giờ 19/5/2025 đến 17 giờ ngày 27/5/2025 (trong giờ hành chính)** địa điểm tại xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nộp tiền đặt trước: từ **07 giờ ngày 19/5/2025 đến 17 giờ ngày 27/5/2025 (trong giờ hành chính)** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre; địa chỉ số 15, đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

6.1 Số tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá mỗi tài sản là **200.000đ/hồ sơ (tài sản 01), 200.000đ/hồ sơ (tài sản 02), 200.000đ/hồ sơ (tài sản 03) 200.000đ/hồ sơ (tài sản 04)** nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre hoặc nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre theo số 7290091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi.

6.2 Số tiền đặt trước: **660.900.000đ/hồ sơ (tài sản 1), 534.300.000 đ/hồ sơ (tài sản 2), 429.900.000đ/hồ sơ (tài sản 3), 532.700.000 đ/hồ sơ (tài sản 4)** nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre theo số 7290091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi

\* **Lưu ý:**

- Thông báo thay thư mời.

- Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá vào lúc **14 giờ 30 phút ngày 30/5/2025** tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre; địa chỉ số 15, đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

8.1. Thời gian, địa điểm, cách thức đấu giá: liên hệ trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre; địa chỉ số 15, đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre; điện thoại 02753823667- 0275.3512081 hoặc xem trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản, địa chỉ: <https://dgts.moj.gov.vn> để biết thêm chi tiết.

8.2. Điều kiện đăng ký tham gia: theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan đến tài sản, trừ khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

9. Hình thức, phương thức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên và quy định bước giá qua từng vòng đấu cụ thể như sau:

- Vòng 1 (vòng bắt buộc): khách hàng đăng ký trước được ưu tiên trả bằng giá khởi điểm, từ khách hàng thứ hai trở đi phải trả mức giá cao hơn giá khởi điểm từ 33.000.000 đ trở lên (tàu cá BT-99679), từ 27.000.000 đ trở lên (tàu cá BT-95678-TS), từ 22.000.000 đ trở lên (tàu cá BT-94033-TS), từ 27.000.000 đ trở lên (tàu cá BT-99568-TS)

- Vòng 2: Giá cao nhất của vòng 01 là giá khởi điểm của vòng 02, khách hàng phải trả cao hơn giá khởi điểm vòng 02, khách hàng không có nhu cầu trả giá tiếp được quyền xin bỏ cuộc.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thông báo cho tổ chức, cá nhân được biết./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Bến Tre ;
- Chi cục THA DS huyện Bình Đại;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bình Đại;
- Niêm yết tại Ủy ban nhân dân xã Bình Thắng;
- Ông Lê Minh Phong;
- (Chi cục THADS huyện Bình Đại chuyên);
- Lưu: HS 138/2025, Niêm yết tại TTĐG, L6.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Như Ngọc**